

Curriculum Vitae Rik Koolma

Naam voluit:	Hendrik Marten Koolma
Geboortedatum:	9 januari 1960
Geboorteplaats:	Den Haag
Lagere school	Prins Willem Alexanderschool te Bodegraven 1966-1972
Middelbare school	Gymnasium-B Christelijk Lyceum te Alphen aan den Rijn 1972-1978. Geslaagd voor eindexamen 1978.
Opleiding universitair	Volkshuisvesting en Architectuur, TU-Delft 1978-1985. Afgestudeerd in 1985 op woningbeheer in de Rotterdamse stadsvernieuwing.
Cursussen, gevolgd	DBASE III en SPSS aan TU Eindhoven, 1987 Persoonlijke effectiviteit, Gemeente Rotterdam, 1990
Cursussen, gegeven	Volkshuisvestingsplannen 1992 via Geoplan Grondbeleid NOVAM/Utrecht 1993, via Kolpron Consultants Grondexploitatie aan gemeenten en KVK's in Hongarije, 1994, via Kolpron Consultants en gefinancierd door Ministerie van EZ. Verder diverse in company trainingsessies bij de uitvoering van projecten als zelfstandig adviseur vanaf 1995
Dienstbetrekkingen	RIW-instituut voor Volkshuisvestingsonderzoek 1985-1986, contractonderzoeker, onder andere Trendstudie naoorlogse woningvoorraad in opdracht van Ministerie van VROM
...	Promotieplaats TU Eindhoven 1986-1988. Diverse publicaties, maar niet afgerond met een proefschrift.
...	Secretaris Platform Gemeentelijke Woningbedrijven (initiatief VNG en de vier grote gemeentelijke woningbedrijven) 1988-1990. Tevens half time beleidsmedewerker Gemeentelijk Woningbedrijf Rotterdam. O.a. project Bedrijfsplan de Omslag en betrokken bij afhandeling van renteconversies met gemeente Rotterdam.
...	DROS, Dienst Volkshuisvesting afdeling toezicht Woningcorporaties van de gemeente Rotterdam, 1990-1991. O.a. in project ontwikkeling informatieraster voor prestatieafspraken tussen gemeente en woningcorporaties.

Dienstbetrekkingen vervolg	<p>Senior consultant bij Kolpron Consultants BV te Rotterdam (met NEI opgegaan in Ecorys), 1991-1995.</p> <p>Projecten onder andere:</p> <ul style="list-style-type: none"> Grondexploitatie bedrijventerreinen gemeenten Papendrecht, Roosendaal en Agglomération de Béthune in Frankrijk. Planontwikkeling t.b.v. herstructurering wijken in gemeenten Groningen en Utrecht. Uitvoering inspecties van VROM bij woningcorporaties en betrokken bij een sanering. Berekeningen en modelontwikkeling ten aanzien van de Bruterijng.
Huidige positie	<p>Directeur/projectleider eenmansbureau: Rik Koolma adviseur Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ontwikkeling, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel sinds 10 mei 1995, nr 24256151.</p>
Relevante projecten	<p>Diverse projecten bij Woningbouwvereniging ACOB,</p> <p>Woningstichting Olympusgroep en Stichting Olympus Eigen Haard Wonen te Amsterdam (twee fusies op rij), waaronder huurbeleid in gemeente Landsmeer, strategisch voorraadbeleid, ontwikkeling van verkoopbeleid en Quick Scan in verband met informatieoverdracht aan Centraal Fonds. Referentie: dhr. J. Goossens, hoofd stafafdeling.</p> <p>Patrimonium, tegenwoordig Pré Wonen te Haarlem en Beverwijk: ontwikkeling beleidsplannen en onderliggend beleidsraster. Referentie: dhr. J. Schuil, directeur bestuurder. Woningbedrijf Rotterdam, diverse projecten. O.a.: Ontwikkeling gebiedsgerichte aanpak, ontwikkeling van datawarehouse inclusief rekenmodel huurbeleid en akteregestratiesysteem met koppeling naar kadaster.</p> <p>Woningstichting Dudok te Hilversum, twee maal beleidsplan. Referentie: mevr. A. van der Zee, directeur bestuurder. Beleidsmonitor Stadsdeel Oud-West gemeente Amsterdam.</p> <p>Ontwikkeling van prototype met koppelingen naar eigen procesregistratie (splitsingen etc), Vastgoeddatabase, ArcView GIS systeem, Bevolkings-administratie en bouwkundige inspecties van het bureau ICP+ Consult. Referentie: dhr. C. van den Brink, hoofd Bouw- en Woningtoezicht.</p>
Bestuurlijke nevenfuncties	<p>Lid Raad van Beheer Woningbouwvereniging de Samenwerking te Spijkenisse, 1994-1996.</p>
...	<p>Lid Clientenraad Kinderopvang SWO, welzijnskoepel te Rotterdam, 1997-2000</p>
...	<p>Lid Bestuur Vereniging voor Protestants Christelijk Primair Onderwijs, 1998-2001</p>
...	<p>Voorzitter (eerst waarnemend) van Ondernemend Overschie van 2000 tot 2004, ondernemers-/winkeliersvereniging. Woordvoerder in deelgemeenteraad en onderhandelaar met gemeentelijke diensten en projectontwikkelaar. Referentie: dhr. J. Engelen, deelgemeentesecretaris.</p>

...	Lid Raad van Toezicht SWO, 2002-2004, intussen gefuseerd tot Thermiek Welzijnsorganisatie.
...	Lid Bestuur Woonbond 2003-2004.
...	Lid van de raad van Deelgemeente Overschie sinds 26 februari 2009
...	Lid van de Raad van Commissarissen van Woonvereniging Barendrecht per 14 april 2009
Promotieonderzoek en proefschrift	Bestuurskunde, Afdeling Bestuur en Organisatie van de Vrije Universiteit te Amsterdam. Promotor: prof. dhr. F. Fleurke en dhr. A. van Montfort. Het proefschrift is met goed gevolg verdedigd op 15 januari 2009. Het proefschrift draagt de titel 'Verhalen en Prestaties - een onderzoek naar het gedrag van woningcorporaties', is uitgebracht in eigen beheer onder ISBN 978 90 8659 273 9. Verzoek tot informatie over het proefschrift en een eventuele bestelling kunnen geadresseerd worden aan rik.koolma@planet.nl
Vrij tijd / prive	Samen met Karin van Dreven ouders van Marieke, Gijs en Sophie (1991, 1993, 1996) Lezen en muziekmaken (clavecimbel en piano) Sport in het bijzonder toerwielrijden in polders en over bergpassen. Lid van de fietsgroep Hoppe, initiatief van de wijk Groenoord te Schiedam Vrije tijds tuinder in de Krimpenerwaard, ingeschreven bij het Ministerie van Landbouw i.v.m. beheer van houtwallen en fruitbomen.
Verdere informatie (niet geheel actueel)	www.rikkoolma.nl